Homki

Mandat **n°16284**

Appartement T3 de 65m² à Toulouse 31200, Rue Bobillot

255 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

Extérieur Parking Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16284 Venez découvrir cet appartement T3 de 65 m² situé à Toulouse dans le quartier Minimes. L'appartement se trouve au 1er étage (avec ascenseur) d'une résidence sécurisée et arborée construite en 2003 et il se compose comme suit : une entrée avec placard, un séjour spacieux de 20 m² ouvrant sur un balcon de 6 m², une cuisine semi-équipée (avec possibilité d'ouverture sur le séjour), deux chambres, une salle de bains et des WC séparés. Vous disposerez également d'un garage en sous-sol. Ce bien est localisé au cœur d'un quartier qui bénéficie d'une centralité attractive, à proximité immédiate des commerces, de l'accès à la rocade et des transports (à équidistance du métro Canal du Midi et Minimes - 500m). Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Montant minimum : 680.0€ Montant maximum : 970.0€ Informations financières : Le détail concernant la taxe foncière et les charges de copropriété sont à venir. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Maxime Bombail, agent commercial immatriculé au RSAC de Toulouse sous le numéro 888 555 232, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et trans...

Diagnostic de performance énergétique

consommation (énergie primaire)	émissions	
119 kWh/m².an	22* kg CO_2/ m².an	C

Votre agent de secteur

Maxime Bombail
0626919204
maxime.bombail@homki-immobilier.com

Homki
Tél. +33(0)4 13 68 02 02
www.homki-immobilier.com

3 Rue Bobillot, Toulouse, France, 31200

Caractéristiques

Principales

Année de construction	2003
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Separee
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de box(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	NORD-OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	1 €

Surfaces

Surface	65m²
Surface séjour	20m²

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki

Homki