

Appartement T3 de 67m² à Marseille 13015, Chemin de la Commanderie

145 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18827 St LOUIS. chemin de la commanderie. Beau T3 de 67 m² au 4eme étage (avec ascenseur) d'une résidence de 2017. Séjour lumineux donnant sur une TERRASSE ENSOLEILLÉE de 14 m², cuisine équipée, 2 chambres dont une de 14m², salle de bains, WC séparés et place de parking en sous sol. Informations financières : La taxe foncière est de 1485 €. Les charges sont de 150 € / mois. EN BON ÉTAT ! Proche commerces écoles et transports. 145000€ À VOIR ! Contactez moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

117
kWh/m².an

16*
kg CO₂/m².an

C



41 Chemin de la Commanderie, Marseille, France, 13015



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2017
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / électrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD-OUEST
------------	-----------

Aspects financiers

Charges mensuelles	150 €
Taxe foncière	1485 €

Surfaces

Surface	67m ²
Surface séjour	22m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

