

Appartement T2 de 46m² à Perpignan 66000, Rue des Glaieuls

66 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19264 Perpignan Sud, appartement de type 2 situé dans une copropriété bien entretenue. Vendu loué. Situé au 1er étage avec ascenseur, passez l'entrée et découvrez un séjour lumineux accompagné de sa cuisine équipée. Vous disposerez également d'une chambre avec rangements, une jolie salle d'eau et w.c. Vous profiterez d'un vaste balcon bien exposé et d'une cave privative. Parking commun à disposition. Appartement qui propose de belles prestations ! Celui-ci est vendu loué, locataire soigné et sérieux. Pour plus d'informations, n'hésitez pas à me contacter. Informations financières : La taxe foncière est de 1002 €. Les charges sont de 80 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Jonathan Nicolas, agent commercial immatriculé au RSAC en cours d'immatriculation, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Montant minimum : 890.0€ Montant maximum : 1260.0€

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

246 kWh/m ² .an	53* kg CO ₂ /m ² .an	E
-------------------------------	---	---

3 Rue des Glaieuls, 66000 Perpignan, France, 66000



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine
Chauffage	Collectif / individuel
Cave	OUI
Balcon	1

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	80 €
Taxe foncière	1002 €

Surfaces

Surface	46m ²
Surface séjour	18m ²

Votre agent de secteur

Jonathan Nicolas

+33609713859

jonathan.nicolas@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

