

Appartement T2 de 56m² à Marseille 13005, Place Pierre Roux

135 000 €

Frais fixes compris 4 900 €

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 19303 ème. Place Pierre ROUX. Rez-de-chaussée de 56 m² divisé en 2 appartements (24 et 32 m²) loués pour 740€/mois au total (2 x370€ CC). 2 salons, 2 cuisines (dont une refaite), 2 salles d'eau, 2 WC. Idéal pour INVESTISSEUR. Faibles charges (46€/mois). À VOIR ! 135000€. Contactez-moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 881 €. Les charges sont de 46 €. Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

315 kWh/m ² .an	10* kg CO ₂ /m ² .an	E
--------------------------------------	--	----------

 10 Place Pierre Roux, Marseille, France, 13005



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	2
Nombre WC	2
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / électrique

Cave	Non
Balcon	Non

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	46 €
Taxe foncière	881 €

Surfaces

Surface	56m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

