

Appartement T1 de 36m² à Marseille 13005, Rue Louis Astruc

120 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

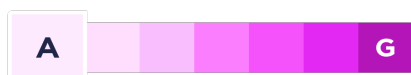
Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17531 (5ème). Rue Louis Astruc. T1 LUMINEUX de 36m² en PLEIN COEUR DU CAMAS. Au 2ème étage (sur 3) d'une petite résidence bien entretenue proche de LA TIMONE, tramway et métro. L'appartement en PARFAIT ETAT est vendu meublé et entièrement équipé. RARE A LA VENTE ! 120000€. Contactez-moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus ! Informations financières : La taxe foncière est de 968€ Les charges sont de 72€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Indice d'émission de gaz à effet de serre



48 Rue Louis Astruc, 13005 Marseille, France, 13005



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / électrique
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	EST
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	72 €
Taxe foncière	968 €

Surfaces

Surface	36m ²
Surface séjour	31m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

